



LLEVEL
POLANCO

LLEVEL se ubica en Boulevard Miguel de Cervantes Saavedra 161 Col. Granada C.P. 11520, Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.

Alrededor se encuentran puntos de interés para el usuario, y vialidades principales que proporcionan accesibilidad al desarrollo.

LLEVEL es un proyecto que tiene 15 niveles sobre nivel de banqueta y 8 sótanos de estacionamiento.

La altura de entresijos en sótanos de estacionamiento es de 3.00 mts.

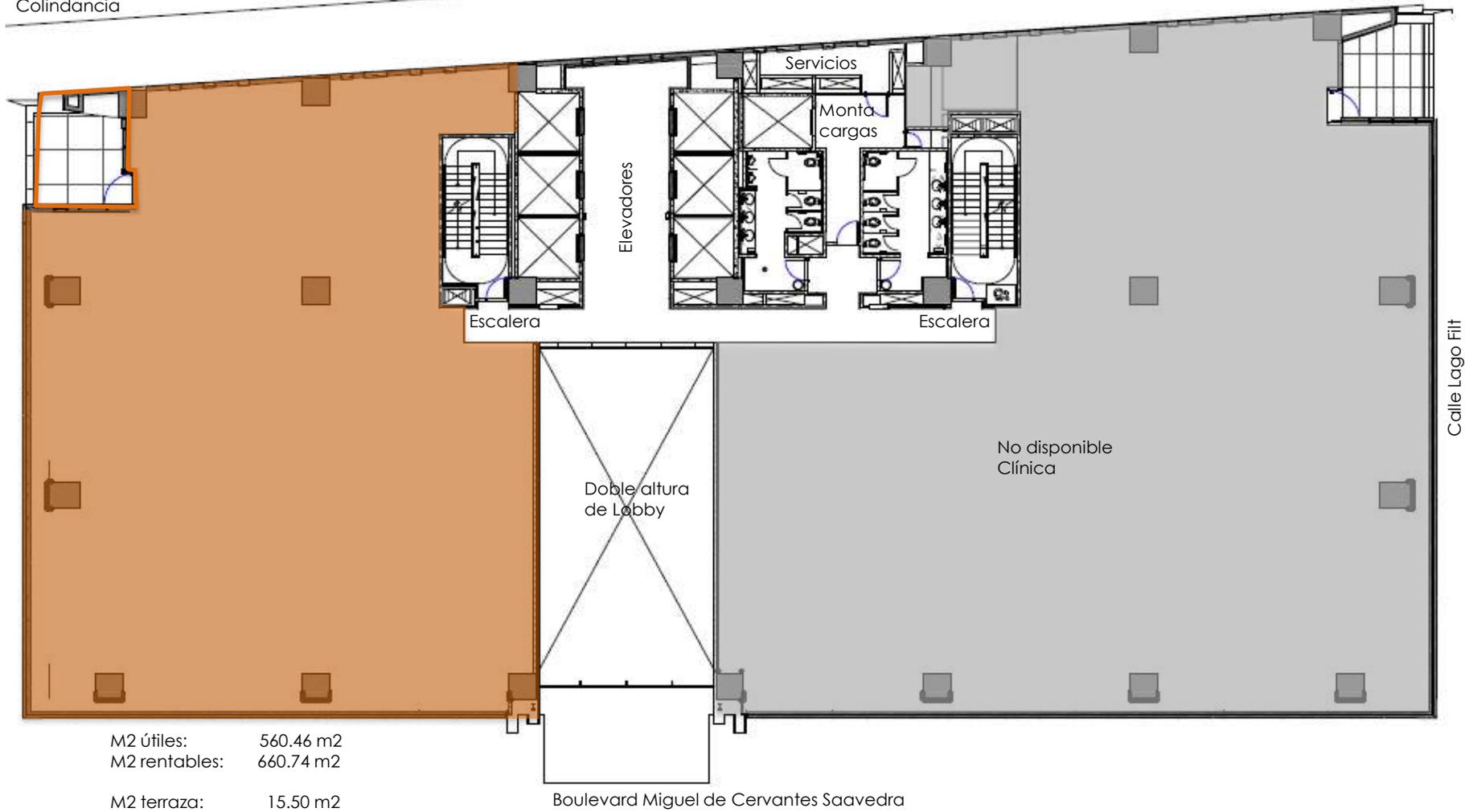
La altura de entresijos sobre nivel de banqueta es de 4.50 mts.

Esta en proceso de obtener la Certificación LEED Gold.

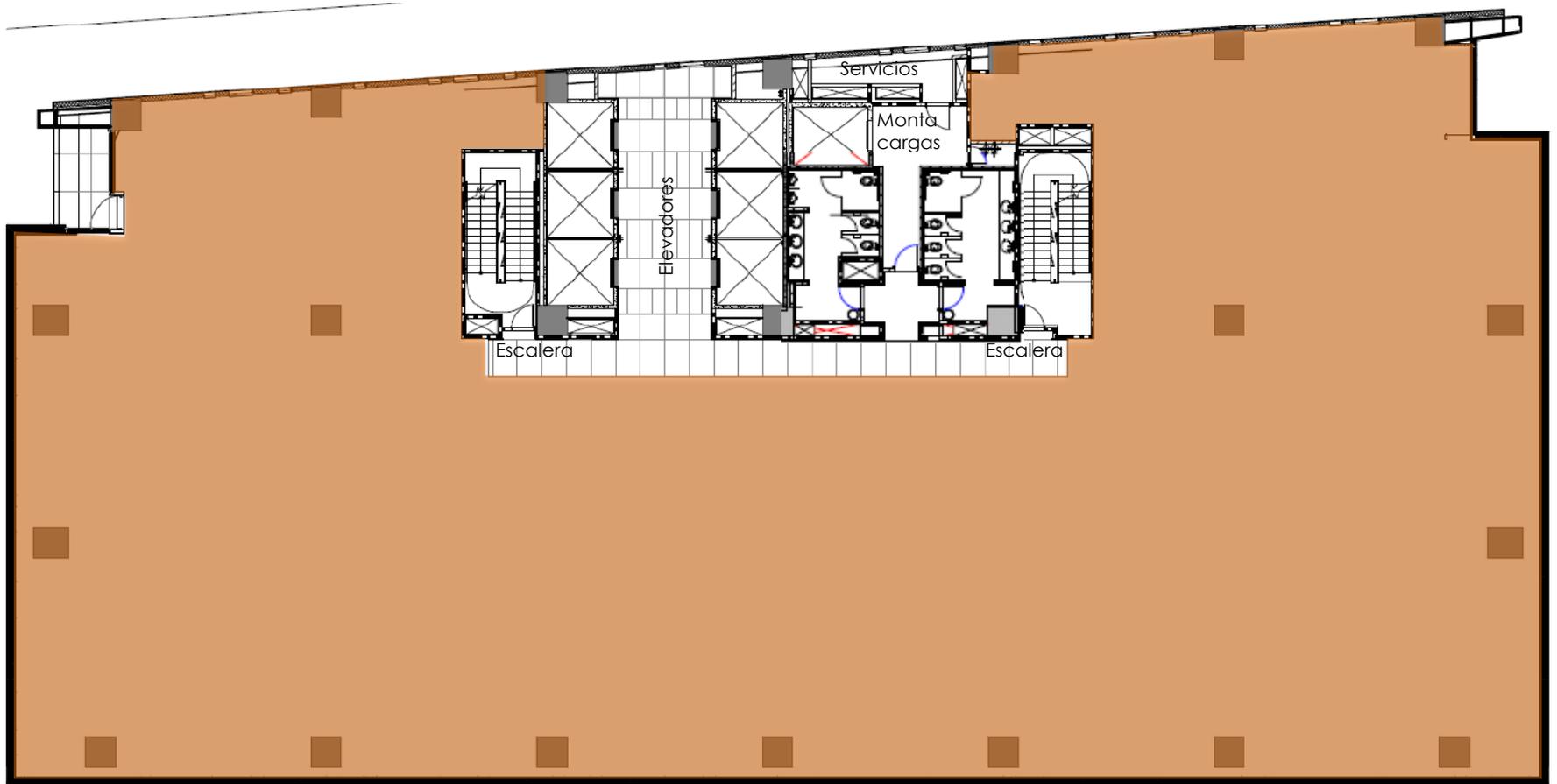


- | | | |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1 Miyana | 5 Pabellón Polanco | 9 Acuario Inbursa |
| 2 Antara Polanco | 6 Costco – Chedraui | 10 Hospital Español |
| 3 Plaza Carso | 7 Museo Jumex | |
| 4 Plaza Moliere | 8 Museo Soumaya | |

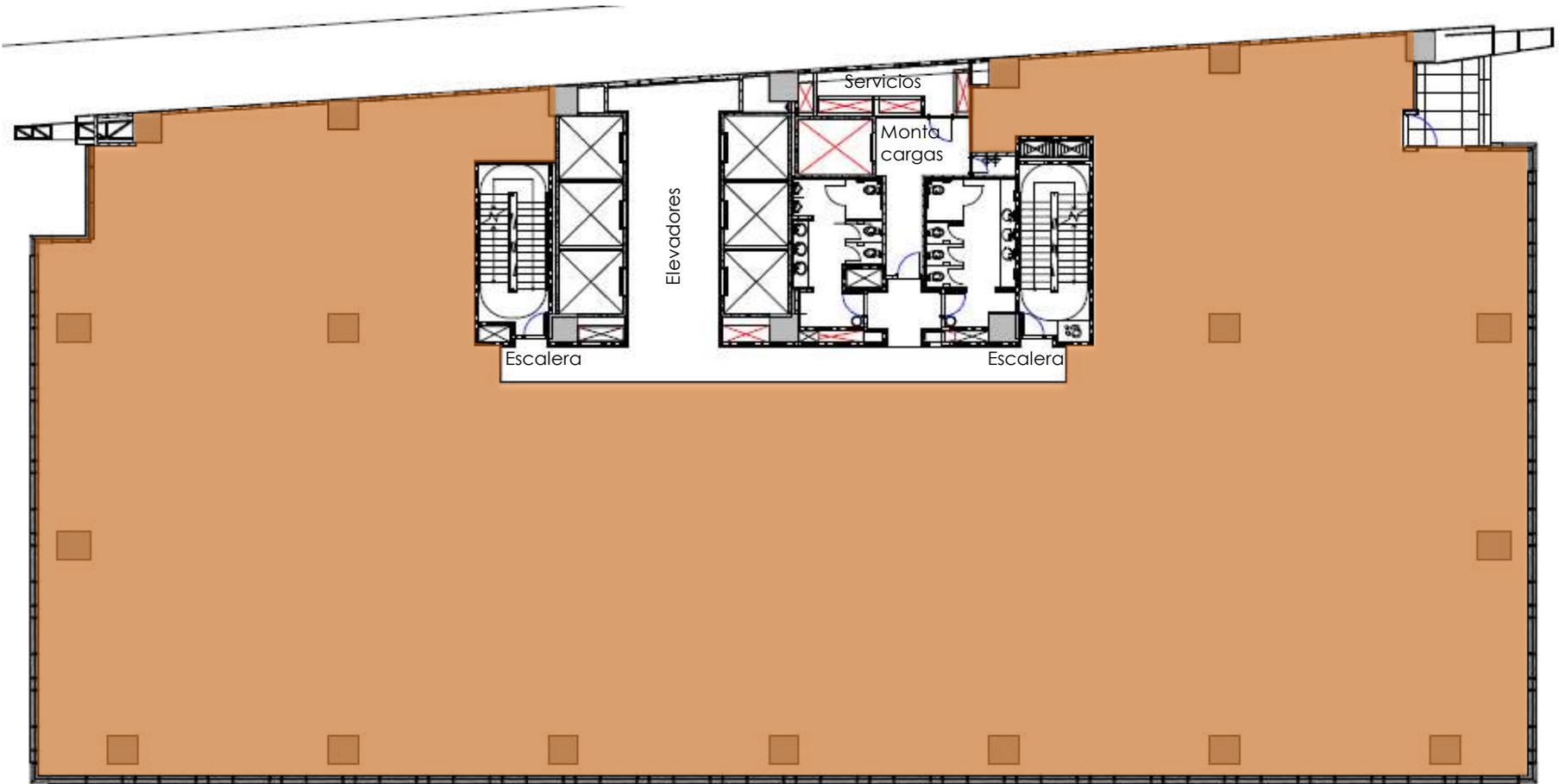
Colindancia



Nivel 1

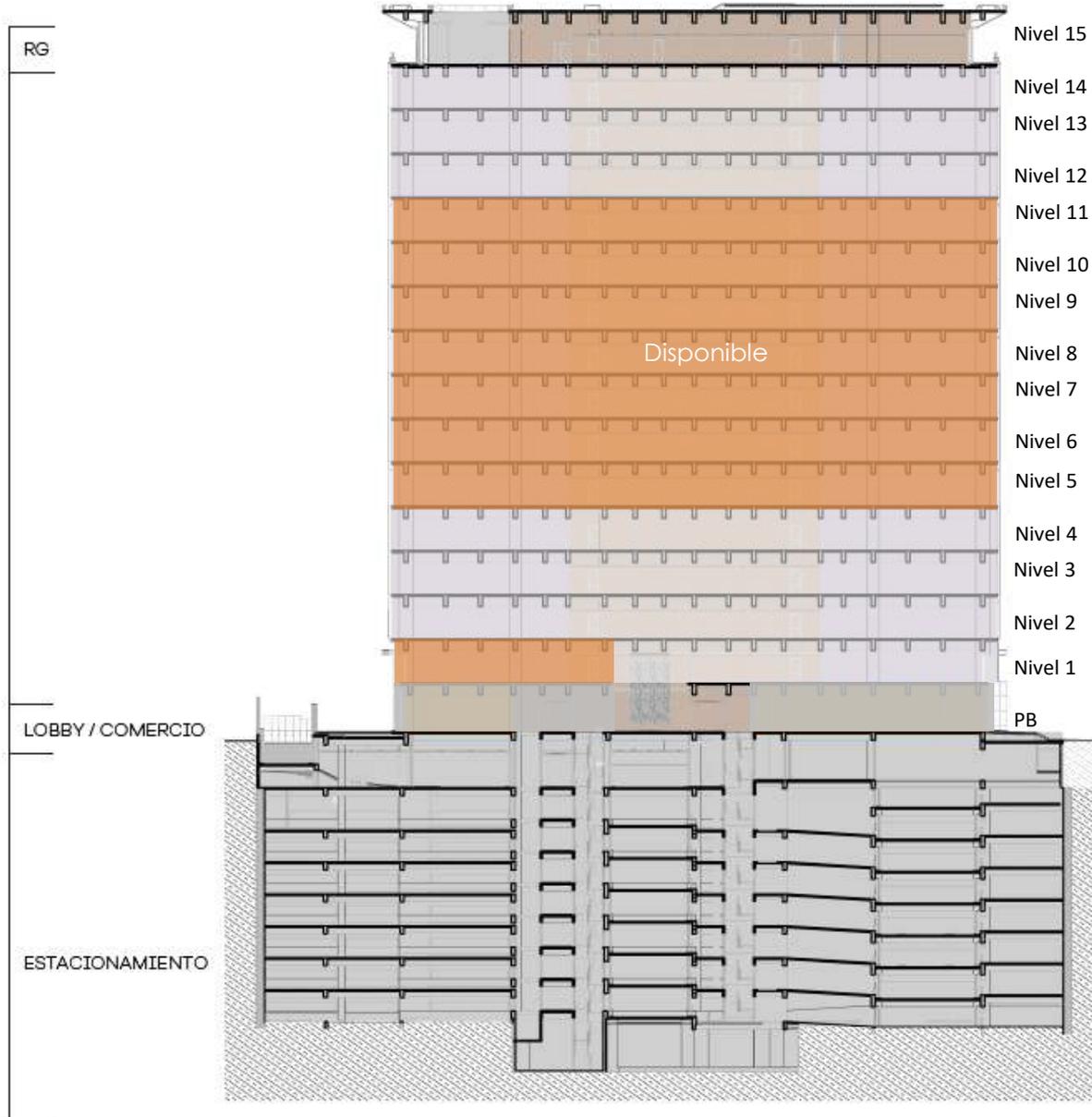


■ M2 útiles:	1,447.76 m2
■ M2 rentables:	1,707.80 m2
■ M2 terraza:	8.58 m2



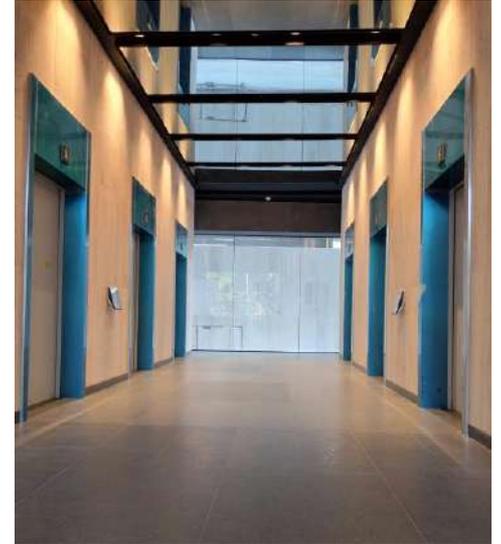
	M2 útiles:	1,447.64 m2
	M2 rentables:	1,707.18 m2
	M2 terraza:	10.21 m2

CTO. MÁQUINAS

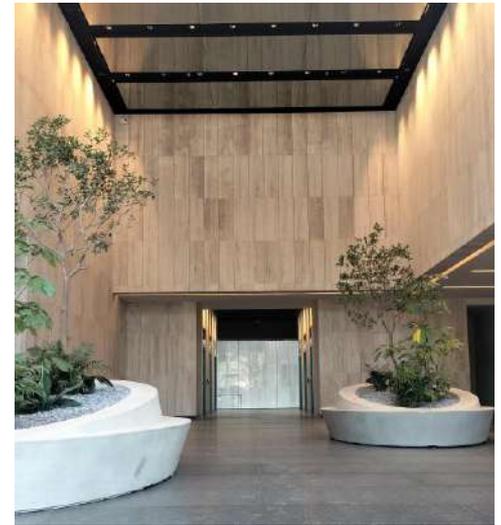




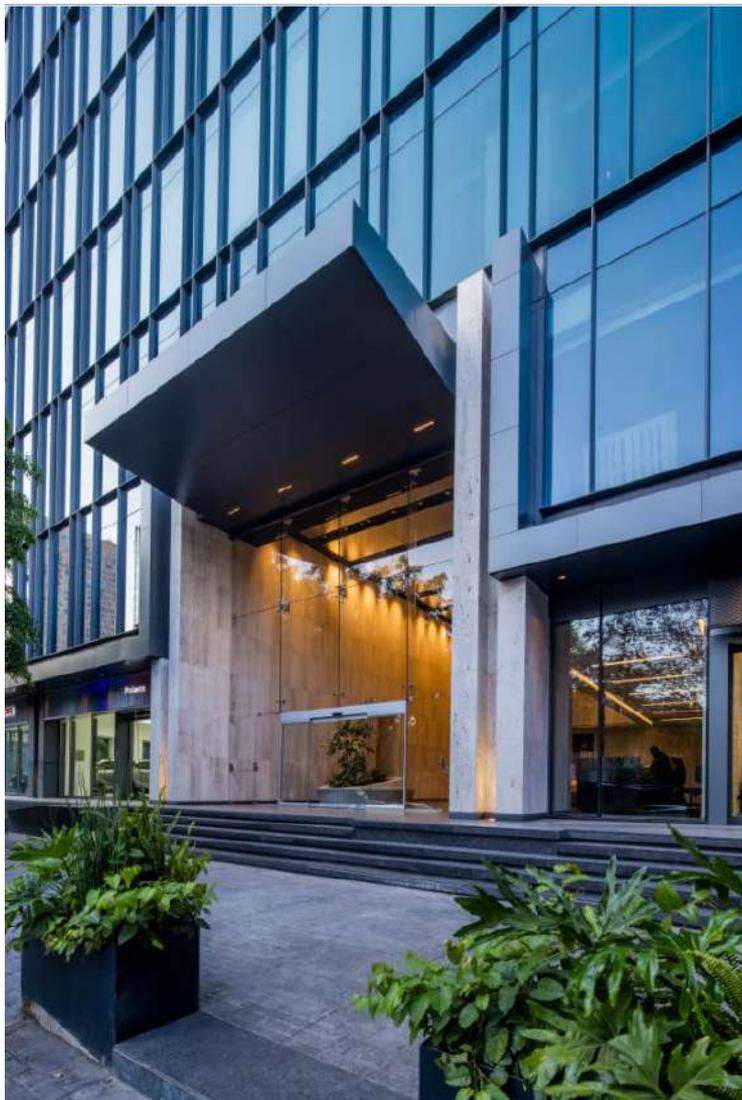
Fachada Principal



Vestibulo Principal - Elevadores



Vestibulo principal Planta Baja



Acceso Principal



Vestibulo Sótanos

SE ENTREGA:

- Se entrega en obra negra.
 - Puntas hidrosanitarias.
- Preparaciones para aire acondicionado.
- La electricidad cada locatario lleva su alimentador del E1 a su local.
 - Ductos de extracción.
- Edificio con certificación LEED Gold.
- Cuenta con planta de tratamiento y sistema alternativo.
 - Protección contra incendio en áreas comunes.